

**BẢNG 8**  
**BẢNG GIÁ ĐẤT Ở QUẬN 5**

*(Ban hành theo Quyết định số 79/2024/QĐ-UBND ngày 21 tháng 10 năm 2024  
của Ủy ban nhân dân Thành phố)*

Đơn vị tính: 1.000 đồng/m<sup>2</sup>

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
1	AN BÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		108,100
2	AN DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN VĂN CỪ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	260,000
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	NGÔ QUYỀN	200,300
3	AN ĐIỀM	TRỌN ĐƯỜNG		111,200
4	BẠCH VÂN	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN TUẤN KHẢI	149,200
		TRẦN TUẤN KHẢI	AN BÌNH	129,300
5	BÀ TRIỆU	NGUYỄN KIM	LÝ THƯỜNG KIẾT	149,200
		LÝ THƯỜNG KIẾT	TRIỆU QUANG PHỤC	114,900
6	BÃI SẬY	KIM BIÊN	NGÔ NHÂN TỊNH	93,700
7	BÙI HỮU NGHĨA	TRỌN ĐƯỜNG		167,300
8	CAO ĐẠT	TRỌN ĐƯỜNG		149,200
9	CHÂU VĂN LIÊM	TRỌN ĐƯỜNG		222,900
10	CHIỀU ANH CÁC	TRỌN ĐƯỜNG		139,300
11	CÔNG TRƯỜNG AN ĐÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		174,600
12	DƯƠNG TỬ GIANG	HẢI THƯỢNG LÃN ÔNG	NGUYỄN CHÍ THANH	162,000
13	ĐẶNG THÁI THÂN	TRỌN ĐƯỜNG		138,400
14	ĐÀO TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		119,400
15	ĐỖ NGỌC THANH	HẢI THƯỢNG LÃN ÔNG	NGUYỄN CHÍ THANH	153,400
16	ĐỖ VĂN SỬU	TRỌN ĐƯỜNG		99,500
17	GIA PHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		108,200
18	GỖ CÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		119,400
19	HÀ TÔN QUYỀN	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	149,200
20	HẢI THƯỢNG LÃN ÔNG	VÕ VĂN KIẾT (TRẦN VĂN KIỂU cũ)	CHÂU VĂN LIÊM	173,700
		CHÂU VĂN LIÊM	HỌC LẠC	205,700
21	HỒNG BÀNG	NGÔ QUYỀN	NGUYỄN THỊ NHỎ	181,700
22	HỌC LẠC	TRỌN ĐƯỜNG		167,300
23	HÙNG VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		179,100
24	HUỶNH MÃN ĐẠT	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN HÙNG ĐẠO	129,300
		TRẦN HÙNG ĐẠO	TRẦN PHÚ	149,200
25	KIM BIÊN	VÕ VĂN KIẾT	BÃI SẬY	146,500
		PHAN VĂN KHỎE	HẢI THƯỢNG LÃN ÔNG	146,500
26	KÝ HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		111,200
27	LÃO TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		109,900
28	LÊ HỒNG PHONG	HÙNG VƯƠNG	NGUYỄN TRÃI	179,100
		NGUYỄN TRÃI	TRẦN HÙNG ĐẠO	137,900
29	LÊ QUANG ĐỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		128,400
30	LƯƠNG NHỮ HỌC	TRỌN ĐƯỜNG		135,700
31	LƯU XUÂN TÍN	TRỌN ĐƯỜNG		91,800

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
32	LÝ THƯỜNG KIẾT	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	159,200
33	MẠC CỬU	TRỌN ĐƯỜNG		142,900
34	MẠC THIÊN TÍCH	TRỌN ĐƯỜNG		123,000
35	NGHĨA THỰC	TRỌN ĐƯỜNG		124,800
36	NGÔ GIA TỰ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	NGÔ QUYỀN	162,400
37	NGÔ NHÂN TỊNH	TRỌN ĐƯỜNG		148,900
38	NGÔ QUYỀN	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN HƯNG ĐẠO	109,000
		TRẦN HƯNG ĐẠO	AN DƯƠNG VƯƠNG	136,100
		AN DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN CHÍ THANH	109,000
39	NGUYỄN AN KHƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		123,000
40	NGUYỄN AN	TRỌN ĐƯỜNG		97,700
41	NGUYỄN BIỂU	NGUYỄN TRÃI	CAO ĐẠT	162,800
		CAO ĐẠT	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	135,700
42	NGUYỄN CHÍ THANH	TRẦN NHÂN TÔN	NGUYỄN THỊ NHỎ	180,600
43	NGUYỄN DUY DƯƠNG	NGUYỄN TRÃI	NGUYỄN CHÍ THANH	149,200
44	NGUYỄN KIM	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	112,600
45	NGUYỄN THI	TRỌN ĐƯỜNG		146,500
46	NGUYỄN THỊ NHỎ	TRANG TỬ	NGUYỄN CHÍ THANH	131,700
47	NGUYỄN THỜI TRUNG	TRỌN ĐƯỜNG		95,000
48	NGUYỄN TRÃI	NGUYỄN VĂN CỪ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	283,000
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	HỌC LẠC	218,900
		HỌC LẠC	HỒNG BÀNG	189,100
49	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	VÕ VĂN KIẾT (HÀM TỬ cũ)	TRẦN HƯNG ĐẠO	145,200
		TRẦN HƯNG ĐẠO	NGUYỄN CHÍ THANH	188,600
50	NGUYỄN VĂN CỪ	VÕ VĂN KIẾT (BẾN CHUÔNG DƯƠNG cũ)	TRẦN HƯNG ĐẠO	144,000
		TRẦN HƯNG ĐẠO	NGÃ SÁU NGUYỄN VĂN CỪ	183,100
51	NGUYỄN VĂN ĐÙNG	TRỌN ĐƯỜNG		113,500
52	NHIÊU TÂM	TRỌN ĐƯỜNG		169,100
53	PHẠM BÂN	TRỌN ĐƯỜNG		104,000
54	PHẠM HỮU CHÍ	NGUYỄN KIM	LÝ THƯỜNG KIẾT	123,900
		TRIỆU QUANG PHỤC	THUẬN KIỀU	95,400
		THUẬN KIỀU	NGUYỄN THỊ NHỎ	108,100
55	PHẠM ĐÔN	TRỌN ĐƯỜNG		111,700
56	PHAN HUY CHÚ	TRỌN ĐƯỜNG		93,200
57	PHAN PHÚ TIÊN	TRỌN ĐƯỜNG		88,200
58	PHAN VĂN KHOẺ	KIM BIÊN	NGÔ NHÂN TỊNH	100,100
59	PHAN VĂN TRỊ	TRỌN ĐƯỜNG		149,000
60	PHƯỚC HƯNG	TRỌN ĐƯỜNG		189,100
61	PHÓ CƠ ĐIỀU	PHẠM HỮU CHÍ	NGUYỄN CHÍ THANH	124,200
62	PHÙ ĐÔNG THIÊN VƯƠNG	TRỌN ĐƯỜNG		114,400

STT	TÊN ĐƯỜNG	ĐOẠN ĐƯỜNG		GIÁ ĐẤT
		TỪ (ĐIỂM ĐẦU)	ĐẾN (ĐIỂM CUỐI)	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)
63	PHÙNG HUNG	VÕ VĂN KIỆT (TRẦN VĂN KIỂU cũ)	TRỊNH HOÀI ĐỨC	149,200
		TRỊNH HOÀI ĐỨC	HỒNG BÀNG	169,100
64	PHÚ GIÁO	TRỌN ĐƯỜNG		119,400
65	PHÚ HỮU	TRỌN ĐƯỜNG		137,400
66	PHÚ ĐÌNH	TRỌN ĐƯỜNG		76,900
67	SỬ VẠN HẠNH	AN DƯƠNG VƯƠNG	NGUYỄN CHÍ THANH	131,100
68	TÂN HÀNG	TRỌN ĐƯỜNG		108,500
69	TÂN HUNG	TRỌN ĐƯỜNG		125,200
70	TÂN THÀNH	THUẬN KIỀU	ĐỖ NGỌC THẠNH	139,300
		ĐỖ NGỌC THẠNH	TẠ UYÊN	159,200
		TẠ UYÊN	NGUYỄN THỊ NHỎ	139,300
71	TẶNG BẠT HỒ	TRỌN ĐƯỜNG		138,000
72	TẠ UYÊN	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	218,900
73	TẢN ĐÀ	TRỌN ĐƯỜNG		182,700
74	THUẬN KIỀU	HỒNG BÀNG	NGUYỄN CHÍ THANH	136,900
75	TỔNG DUY TÂN	TRỌN ĐƯỜNG		81,500
76	TRẦN BÌNH TRỌNG	VÕ VĂN KIỆT	HÙNG VƯƠNG	189,500
77	TRẦN CHÁNH CHIỂU	TRỌN ĐƯỜNG		129,300
78	TRẦN HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		113,000
79	TRẦN HÙNG ĐẠO	NGUYỄN VĂN CỪ	NGUYỄN TRI PHƯƠNG	251,600
		NGUYỄN TRI PHƯƠNG	CHÂU VĂN LIÊM	194,200
		CHÂU VĂN LIÊM	HỌC LẠC	211,100
80	TRẦN NHÂN TÔN	AN DƯƠNG VƯƠNG	HÙNG VƯƠNG	116,600
81	TRẦN ĐIỆN	TRỌN ĐƯỜNG		119,400
82	TRẦN PHÚ	TRẦN HÙNG ĐẠO	NGUYỄN TRÁI	137,900
		NGUYỄN TRÁI	AN DƯƠNG VƯƠNG	179,100
		AN DƯƠNG VƯƠNG	NGÃ SÁU NGUYỄN VĂN CỪ	153,400
83	TRẦN TƯỚNG CÔNG	TRỌN ĐƯỜNG		113,000
84	TRẦN TUẤN KHAI	TRỌN ĐƯỜNG		137,400
85	VÕ VĂN KIỆT (HÀM TỬ cũ)	NGUYỄN VĂN CỪ	HẢI THƯỢNG LÂN ÔNG	157,800
86	VÕ VĂN KIỆT (TRẦN VĂN KIỂU cũ)	ĐOẠN CÒN LẠI		140,800
87	TRẦN XUÂN HOÀ	TRỌN ĐƯỜNG		115,400
88	TRANG TỬ	TRỌN ĐƯỜNG		136,100
89	TRIỆU QUANG PHỤC	VÕ VĂN KIỆT	HỒNG BÀNG	142,900
		HỒNG BÀNG	BÀ TRIỆU	142,900
90	TRỊNH HOÀI ĐỨC	TRỌN ĐƯỜNG		169,100
91	VẠN KIẾP	TRỌN ĐƯỜNG		131,100
92	VẠN TƯỢNG	TRỌN ĐƯỜNG		149,200
93	VÕ TRƯỜNG TOÀN	TRỌN ĐƯỜNG		111,700
94	VŨ CHÍ HIẾU	TRỌN ĐƯỜNG		169,100
95	XÓM CHỈ	TRỌN ĐƯỜNG		78,200
96	XÓM VÔI	TRỌN ĐƯỜNG		119,400
97	YẾT KIỀU	TRỌN ĐƯỜNG		145,600